

116 600 €

228 m²

8 pièces

POUDANIEL



Vendu

Surface 228.00 m²
Superficie du terrain 03 a 63 ca
Pièces 8
Chambres 5
Salle d'eau 2
WC 3
Epoque, année 1949
État général A rénover
Cuisine Aménagée

Référence VM562 Au centre bourg de Ploudaniel, ensemble immobilier à rénover, très gros potentiel ! Cet ensemble est composé d'une jolie maison en pierre à aménager (atelier transformable en habitation, buanderie, coin prévu pour une douche, un wc), d'un local commercial (possibilité de l'intégrer au logement), une véranda avec poêle à bois, et une maison composée au rez de chaussée d'un salon, d'une cuisine, d'une chambre, salle d'eau, 2 wc. A l'étage, 2 appartements à rénover. Une cour à l'extérieur

Honoraires inclus de 6% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 110 000 €. Nos honoraires : http://la-roche-immo.com/fichier-362-R410i-honoraires_01092021.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.



La Roche immo
2 rue de la Mairie
la Roche Maurice
02 29 61 05 38

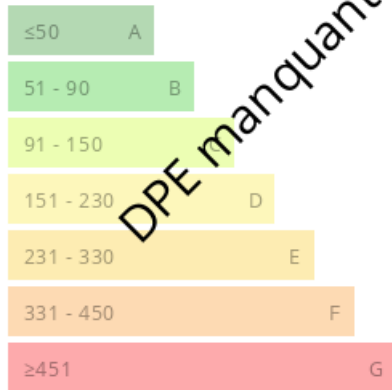


Pascale LE GUEN
[pascale.leguen@la-roche-imm
o.com](mailto:pascale.leguen@la-roche-imm
o.com)
Agent commercial
RCP CRCP100182-2
06 49 24 44 88



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

DPE manquant

DPE manquant