

341 550 €

 181 m²

 12 pièces

 La Roche-Maurice

Le bien est vendu loué à 520 € /mois



Exclusivité

| | |
|-------------------------------|--------------------------|
| Surface | 181.00 m ² |
| Superficie du terrain | 17 a 79 ca |
| Pièces | 12 3 maisons |
| Epoque, année | 2007 Récent |
| Chauffage | Electrique Individuel |
| Ouvertures | PVC, Double vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout, Conforme |
| Cuisine | Aménagée, Coin cuisine |
| Diagnostic | Effectué |
| Consommations énergétiques | D |
| Emissions GES | B |

Référence VM996, Mandat N°2144 EN EXCLUSIVITE A LA ROCHE IMMO

Venez découvrir cet ensemble immobilier KERVRAN construit en 2007 composé de 3 maisons et un terrain constructible (possibilité de division et construction sur environ 800m²).

L'ensemble se compose :

Maison d'habitation N°1 (Louée) : Une pièce de vie avec salon/séjour et cuisine aménagée, un cellier, une salle d'eau, 2 chambres et un WC. A l'extérieur un box.

Maison d'habitation N°2 (Vide) : Une pièce de vie avec salon/séjour et cuisine aménagée, un cellier, une salle d'eau, 2 chambres et un WC. A l'extérieur une terrasse et un box.

Maison d'habitation N°3 (Louée) : Une pièce de vie avec salon/séjour et cuisine aménagée, un cellier, une salle d'eau, 2 chambres et un WC. A l'extérieur une terrasse et un box.

Idéal 1er achat avec revenus fonciers ou investisseur.

Mandat N° 2144. Honoraires inclus de 3.5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 330 000 €. Nos honoraires : http://larocheimmo.netty.fr/fichier-154-1pY1-honoraires_01082019.pdf



La Roche immo
2 rue de la Mairie
la Roche Maurice
02 29 61 05 38



Nathalie RIOU
nathalie.riou@la-roche-immo.com

02 29 61 05 38



EURL au capital de 2000 € • SIRET 82213425000015 • Carte pro CP129012016000012012 délivrée par CCI BREST • Caisse de garantie SOCAF d' un montant de 120000 € 1 • N° RCP 39644539 auprès de GROUPAMA LANDERNEAU
Document non contractuel